

# Bulletin D'INFORMATIONS

Plombières-les-bains N°16

SPECIAL VOEUX



Chères Plombinoises,  
Chers Plombinois,

Par un arrêté préfectoral, nous avons été contraints d'annuler la cérémonie des vœux prévue le 9 janvier dernier. C'est un grand regret pour mon équipe qui souhaitait débiter l'année sous des auspices plus conviviaux que 2021...il faudra encore attendre un peu ! C'est donc par écrit que nous vous proposons un bilan de 2021 et vous présentons ce qui va bouger dans notre commune en 2022.

Je voudrais tout d'abord prendre un moment pour vous souhaiter à vous, habitants de Plombières, une bonne année 2022. Qu'elle vous garde ainsi que vos proches, en bonne santé. Selon l'Organisation Mondiale de la Santé, la santé se définit comme « un état complet de bien-être physique, mental et social qui ne consiste pas seulement en une absence de maladie. »

Mais que cette nouvelle année vous apporte aussi ce qui comble une vie : les petits bonheurs du quotidien, la sérénité des relations apaisées et la certitude qu'ici, tout près de vous, vous trouverez toujours une oreille bienveillante.

« Bienveillance », c'est le mot qui me vient à l'esprit lorsque je pense à Lionel Villardo, conseiller municipal et ami, parti beaucoup trop tôt en juillet à seulement 42 ans. Sa gentillesse et son regard attentif nous manquent.

J'adresse mes vœux à toutes les personnes impliquées dans la vie de notre belle commune, qu'ils soient habitants de Plombières ou non. Les associations jouent un rôle immense dans la qualité de vie d'un territoire. Et le nôtre a la chance de pouvoir compter sur un grand nombre de structures sportives, culturelles ou autre. Merci aux bénévoles pour leur implication sans faille.

Je souhaite également à l'ensemble de l'équipe des agents communaux une bonne année 2022. Personnellement mais aussi professionnellement afin qu'ils puissent trouver chaque jour un plaisir dans leur mission au service la collectivité.

Pour finir, je vous renouvelle mes bons vœux pour cette nouvelle année.

J'espère que nous pourrons bientôt partager des moments conviviaux dans les meilleures conditions.

En attendant, mon équipe et moi-même nous tenons à votre disposition. Nous sommes en mairie tous les jours et répondons à toutes les sollicitations.

Bien à vous,

**VOEUX**

*Lydie Barbaux, Maire de Plombières*



## THERMES

Le sujet sur lequel tout le monde me questionne ici ou à l'extérieur est celui du thermalisme bien entendu.

Nous allons continuer à accompagner la Compagnie thermale afin que nos curistes puissent rapidement reprendre le chemin des bains. Les travaux engagés semblent avancer normalement et, comme vous, j'attends avec impatience une date d'ouverture.

Le thermalisme est inscrit dans l'ADN de Plombières. Cette saison sans cure nous l'a montré de façon douloureuse.

J'ai sollicité l'état, la région et le département afin que nous

envisagions toute possibilité pour assurer l'avenir du thermalisme à Plombières de manière pérenne, ceci en collaboration avec la Compagnie thermale.



## COMMUNAUTÉ DE COMMUNE

Nous avons signé en 2021 la convention qui lie non seulement la commune mais aussi la CCPVM (Communauté de Communes de la Porte des Vosges Méridionales) au dispositif Petite Ville de Demain.

Le fait que Remiremont et Le Val d'Ajol nous rejoignent dans l'aventure est un plus incontestable qui va donner une dimension supplémentaire et une cohérence au projet de territoire. L'étude de revitalisation de nos voisins va débiter dans les prochains jours en relation avec notre propre projet.

Une seconde étude s'enchaînera pour amener à la création d'une OPAH RU, c'est un programme de réhabilitation de l'habitat privé sur un périmètre précis.

Il permet un accompagnement et des aides financières pour les travaux d'amélioration. Un réel avantage à Plombières quand on connaît les problématiques du centre historique !



## REVITALISATION

2021 aura marqué la mise en route de nombreux projets dont vous avez trouvé le détail dans ce bulletin tout au long de l'année, 2022 verra la concrétisation de certains et le démarrage d'autres.

La route est longue pour Plombières car les besoins sont nombreux. Mais le chemin est maintenant tracé. Il fait le bilan des travaux engagés à travers :

- L'étude du cabinet Urbicus présentée en novembre 2019,
- Le travail collectif des habitants lors la campagne électorale de 2020,
- Celui des commissions citoyennes Culture, Economie, Urbanisme, Population, Environnement,
- L'atelier « Hors les murs » des étudiants urbanistes et paysagistes accueillis en février dernier,
- Le travail quotidien des élus et des partenaires institutionnels qui nous accompagnent : état, région, département, communauté de communes, Parc naturel régional, établissement public foncier.

Notre projet « **Plombières, Petite Ville de Demain** » a été présenté aux partenaires institutionnels et financiers en avril et a reçu un accueil enthousiaste. Les élus et agents ont retravaillé la présentation afin de le présenter aux habitants en octobre de manière dynamique et pédagogique. 140 personnes sont venues assister à l'exposition à l'Espace Berlioz au cours des 5 séances proposées.

Le premier chantier de cette revitalisation devrait être :

**La rénovation de l'Espace Berlioz pour un coût de 5 millions d'euros.**

Un projet sur lequel ont travaillé de nombreux Plombinois. Un projet accéléré par les opportunités du plan de relance. L'équipe municipale s'est ainsi mise en mode « commando » afin de pouvoir répondre dans les temps à l'appel à projet. **Notre dossier sera examiné en février et nous vous tiendrons bien évidemment au courant.**



## PROFESSIONNELS

Je souhaite une **bonne retraite aux commerçants et professionnels** qui ont cessé leur activité après de nombreuses années au service des Plombinois.

Certains ont trouvé un successeur (garage et station essence), d'autre non. Je pense notamment au Dr Aupic. Les recherches entreprises par les médecins eux-mêmes, la commune et certains particuliers n'ont pour le moment pas porté leurs fruits. Nous sommes de nombreuses communes à **chercher un médecin** mais les candidats sont rares... Nous travaillons avec l'Agence Régionale de Santé et le Conseil Départemental afin de trouver des solutions au plus tôt.

Quant au commerce, à notre initiative, le bureau de la CCPVM a acté la création d'une **opération séduction** afin de mettre en relation propriétaires de locaux vacants et porteurs de projet.



N'hésitez pas à nous faire remonter vos idées/envies ou à en parler autour de vous.



## POINT SUR LES TRAVAUX

La labellisation Bourg centre et Petite Ville de Demain permet à la commune d'être accompagnée par de nombreux acteurs. Elle met ainsi toutes les chances de son côté pour que les projets soient en cohérence avec le projet de revitalisation global et soutenus financièrement.

L'héritage remarquable de plus de 2000 ans d'histoire a conduit la commune à mettre sur pied un projet ambitieux de revitalisation. Pour rappel, la commune poursuit l'objectif de faire de Plombières, une ville élégante à la campagne. Les principaux leviers de développement sont :

- Mettre en valeur l'architecture et le cadre de vie (réhabilitation du bâti...)
- Vivre la culture dans un paysage exceptionnel et un environnement préservé (musée Louis Français...)
- Renforcer et diversifier l'économie locale (tourisme & intercommunalité...)
- Faciliter les mobilités afin que la commune rayonne sur le territoire.



# 2021

L'année 2021 peut se résumer comme celle du montage des dossiers, étape indispensable à la recherche de financement en lien avec les partenaires de la commune.

D'autres projets sont arrivés à terme : l'aire de jeux de Ruaux, la rénovation par les services techniques de la laverie face à l'Espace Berlioz, la plantation de 20 arbres au Parc Tivoli.

L'année 2022 verra l'aboutissement de l'aménagement du lavoir situé route d'Epinal (esquisse) qui bénéficie de 80% de financement public (Conseil départemental, Conseil régional, Etat).

# 2022







# COMMISSION POPULATION

La commission population s'est réunie une dizaine de fois durant l'année 2021 (en séance plénière) pour réfléchir et proposer différents projets qui pour certains se sont réalisés et d'autres sont en voie de réalisation. Mais ce que l'on peut déjà retenir de ces rencontres, c'est la réalité de l'engagement pour la centaine de participants à ces travaux. De bons moments vécus où le plaisir et la convivialité sont les vrais moteurs de ces temps de rencontres.

## MERCI À VOUS !

Les réflexions et les actions sont variées mais on retrouve « un fil rouge » qui est de rechercher ce qui peut améliorer notre qualité de vie tout en produisant de la cohésion sociale et du « Vivre- Ensemble » et ce dans la perspective de bien grandir et de bien vieillir pour vivre heureux dans notre commune.

## LES ATELIERS NUMÉRIQUES

Initiés par la communauté de Communes, ces ateliers sont avant tout proposés aux aînés pour leur permettre de se vulgariser et d'améliorer leurs connaissances pour une meilleure utilisation de l'outil informatique. 15 personnes se sont inscrites à ces modules programmés sur 12 demi-journées permettant ainsi à chacun d'apprendre et d'évoluer selon ses attentes et son rythme.

## VACANCES ADOS.

A l'adresse des jeunes habitants de Plombières et en concertation avec des associations sportives, culturelles, éducatives et environnementales un programme d'activités « spécial vacances a été proposé pour permettre aux jeunes de découvrir et de s'initier à de nouvelles pratiques. Une opération à reconduire pour l'été 22 en y intégrant les jeunes dans l'élaboration du projet.

## LES ATELIERS CRÉATIFS.

Une idée originale qui a fait appel à un savoir-faire manuel comme le tricot et la couture pour confectionner des sapins de Noël originaux. En plus de la participation de pensionnaires du Clos des Ecureuils (Ehpad), ce sont 40 personnes qui se sont retrouvés au Caveau dès le mois de septembre à fréquence hebdomadaire pour tricoter, coudre, réaliser des pompons.

7 sapins de Noël ont été réalisés et exposés dans l'espace Stanislas durant le marché de Noël.



## L'AFFICHAGE LOCAL.

C'est un souhait exprimé par les membres de la commission pour permettre aux habitants de la commune et plus précisément ceux qui vivent dans les écarts d'être informés sur ce qui se passe à Plombières que ce soit au sujet de la vie associative, de la vie culturelle, ou encore de la vie du quartier. 10 panneaux seront installés prochainement sur le territoire communal et mis à disposition des habitants pour communiquer et informer sur la vie locale.

Une semaine intergénérationnelle est programmée du 19 au 26 juin 2022. Un temps où les âges se croiseront pour assister à un pique-nique géant, pour vivre des moments culturels, pour tester les sentiers « santé ». Un espace de fête et de rencontres pour tous avec une participation espérée des écoles, de l'Ehpad, des associations locales et plus globalement de l'ensemble de la population.

Une réflexion est enclenchée pour imaginer un aménagement du hall de la mairie pour en faire un espace accueillant pour présenter les travaux pilotés par les différentes commissions et le mode de fonctionnement recherché pour faire vivre la démocratie et la participation citoyenne à Plombières. A suivre.

## LES MARCHES « BIEN-ÊTRE »

Projet réfléchi au sein de la commission et piloté par le CCAS, ce sont 6 balades qui ont été programmées reliant le plaisir de la promenade, la relation avec la nature et la pratique d'une discipline spécifique sur la thématique du bien-être. Ainsi, les participants ont pu découvrir et s'initier à certaines techniques de relaxation, à découvrir la sylvothérapie ou encore à apprendre les bienfaits des huiles essentielles ! Merci aux professionnels du bien-être de Plombières d'avoir apporté vos compétences et vos connaissances à cette belle initiative. L'action sera renouvelée en 2022.

## LES BALADES SANTÉ.

Il s'agit d'un travail en voie de finalisation qui permettra de valoriser 6 sentiers pour proposer des sorties courtes, faciles d'accès et accessibles aux personnes à mobilité réduite.

L'occasion de pratiquer de petites sorties pour profiter de la nature. A découvrir en 2022 !





## COMMISSION POPULATION (suite)

Vous le voyez, les idées sont là et la commission va poursuivre sa tâche en proposant de nouvelles actions, de nouveaux aménagements avec cette vigilance permanente qui est celle de réfléchir dans l'intérêt des habitants et de produire du bien-être.

Tout le monde a sa place, tout le monde a son mot à dire... Qu'on se le dise !

Certains ont des compétences, d'autres ont des envies, d'autres encore souffrent de solitude... Pas besoin d'être un expert, pas besoin non plus d'être invité pour participer à ces travaux.

**L'entrée est libre et vous serez les bienvenus !**

**Retenez que la commission se réunit chaque 2ème mardi de chaque mois de 17h30 à 19h à la mairie.**

*Dans l'attente, bonne année à tous et à très bientôt  
Pour la commission : Christiane, Nicole et Guy.*



## SENS DE LA CIRCULATION

**Le test d'inversion du sens de la rue fait suite au choc de l'annonce de la fermeture des thermes pour la saison 2021.**

Le but était parmi d'autres mesures (agenda des manifestations étoffé, communication accentuée) de stimuler l'activité touristique donc économique en renforçant la place réservée aux piétons dans les rues commerçantes et historiques.

Après 10 mois d'expérimentation, d'échanges avec les Plombinois, d'enquêtes auprès des commerçants, touristes et usagers, le temps du bilan est arrivé.



Celui-ci est mitigé avec des aspects positifs :  
**apaisement de la circulation, développement des terrasses décision.**

d'autres négatifs : **parkings moins pratiques, problèmes de sécurité, signalétique incomplète, incompréhension d'une partie de la population insuffisamment associé en amont de la décision.**

La balance entre ces deux aspects conduit la majorité municipale à faire le choix de **revenir au sens de circulation initial. L'objectif est qu'il soit effectif début mai.**

Un groupe de travail constitué d'élus, de membres de l'observatoire et de citoyens doit préalablement travailler sur la signalétique, la piétonisation (période, horaires), la sonorisation et le stationnement. Pour constituer ce groupe de travail nous avons besoins de riverains, commerçants, usagers de la rue, volontaires et motivés prêt à s'investir de façon constructive sur quelques réunions de travail. **N'hésitez pas à vous manifester à l'accueil de la mairie ou auprès d'un élu.**





## Un véritable enjeu économique



Si l'économie plombinoise, depuis son origine, a principalement reposé sur le thermalisme, nous ne devons pas oublier que **notre petite cité de caractère possède de multiples autres atouts touristiques dont nous pouvons être fiers.**

**Or le tourisme est aujourd'hui un élément incontournable pour l'attractivité d'un territoire tel que le nôtre**, qui ne peut pas s'appuyer sur l'activité industrielle, et il représente un véritable enjeu économique en terme d'hébergement et de consommation. Évidemment, les bénéfiques du tourisme sont liés à la fréquentation, que la crise sanitaire et la fermeture des Thermes ont mis à mal.

Toutefois, **Plombières continue d'attirer les traditionnels amateurs de tourisme culturel**, grâce à son patrimoine architectural témoin d'un riche passé, mais aussi - et le phénomène s'amplifie depuis la crise sanitaire - des familles, que l'on peut rencontrer dans les trois parcs dont peut s'enorgueillir la ville, et tous ceux qui recherchent le calme, la nature, la forêt, à travers un vaste réseau de sentiers qui parcourent largement la commune.

Notre commune accueille également de nombreux artisans d'art, détenteurs de savoir-faire pointus, pour lesquels Plombières doit devenir une vitrine.

Enfin, 2021 a vu débuter **le chantier de restauration des œuvres du Musée, que le public pourra redécouvrir en 2022.**

**Ces nombreux axes d'attractivité sont à valoriser et à améliorer, tout comme la qualité des services offerts aux visiteurs.**



D'autre part, Plombières dispose déjà d'une infrastructure nécessaire à l'hébergement et de nombreux équipements pour recevoir le public : cinéma, théâtre, équipements sportifs.

Il nous faut non seulement attirer les visiteurs, mais aussi les inciter à rester chez nous plus du temps d'une courte visite.

C'est pourquoi, au côté d'un programme d'animation varié porté par nos dynamiques associations, et en nous appuyant sur des bénévoles engagés dans la vie de la commune, nous avons mis de l'énergie pour proposer un festival du livre, des concerts classiques, poursuivre les Puces et Brocantes, animer les Journées Européennes du Patrimoine, redynamiser le Marché de Noël. L'idée étant :

### « QU'IL SE PASSE TOUJOURS QUELQUE CHOSE À PLOMBIÈRES. »

Bien sûr, nous devons faire le bilan de ces divers événements, les améliorer et poursuivre la rédaction d'un programme d'activités qui donnera envie au visiteur de prolonger son séjour.

2021 a vu le début du projet de réhabilitation de l'espace Berlioz, après une consultation auprès des habitants et un travail en ateliers menés par un cabinet d'étude avec différents acteurs institutionnels et habitants volontaires. A ce jour, le cabinet d'architectes qui a été choisi travaille d'arrache-pied pour finaliser les plans. En fonction de l'accord des subventions, les travaux pourraient débuter fin 2022. Cet espace réhabilité est destiné à devenir un équipement incontournable pour le projet culturel de Plombières.

Depuis décembre 2021, l'Office du tourisme a changé de direction, et nous accompagne pour donner un nouvel élan à notre commune, en matière de communication autour des événements et d'offre touristique.

- - 
  -
- Conscients de l'importance de l'enjeu que représente le tourisme, nous poursuivrons dans les années à venir nos efforts pour **améliorer l'accueil des visiteurs dans notre commune**, et leur offrir des services de qualité, tout en concentrant nos efforts sur l'attractivité touristique de notre territoire.

*Marie-Jocelyne Didelot, conseillère municipale*

Les travaux d'assainissement et d'eau rue Fulton et chemin du Calvaire seront effectués afin de mettre en conformité les réseaux d'eaux... 80% de subventions accordées (CD, Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse, Etat).

Sous réserve de l'obtention des subventions (nous saurons cela courant février), la rénovation de l'Espace Berlioz est sur les rails. L'agence d'architecte Dominique Coulon et associés, qui a une grande expérience des missions sur des bâtiments à forte valeur historique et architecturale, a été recrutée. L'objectif est de réaliser un pré projet qui permettra à la commune de déposer un dossier de financement auprès du Massif des Vosges.

Du côté de l'ancien hôtel Beaumont, rien ne transparait encore du point de vue du bâtiment, pourtant, l'EPFGE (établissement public foncier du Grand Est) et nos partenaires sont en ordre de marche afin de démarrer fin janvier la réalisation d'une étude de faisabilité. Leur mission : savoir dans quelles conditions le bâtiment peut être rénové afin d'accueillir des logements seniors ?

Au 22 rue Cavour, la procédure suit son cours, en attente du feu vert de la Préfecture (via un arrêté préfectoral). La réalisation du programme de travaux sera ensuite confiée à un architecte pour là encore, permettre à la commune de rechercher les meilleures subventions possibles. Pour rappel, il s'agit de redonner vie à un immeuble au cœur de la place Napoléon III et de permettre l'installation d'un commerce dans un local de qualité.

*Yanis Cornu, adjoint  
Claudie Jaillet, cheffe de projet*





La commune enregistre à nouveau une baisse de population entre 2020 et 2021. L'INSEE nous annonce une population de 1628 habitants en 2021. Ceci est dû au vieillissement de nos habitants : beaucoup plus de décès que de naissances. Il nous faut retrouver de la jeunesse ! Conserver celle qui est déjà sur place et attirer de nouvelles familles.

Rappelons que l'objectif numéro 1 du projet de revitalisation est de **freiner voire stopper cette chute**.

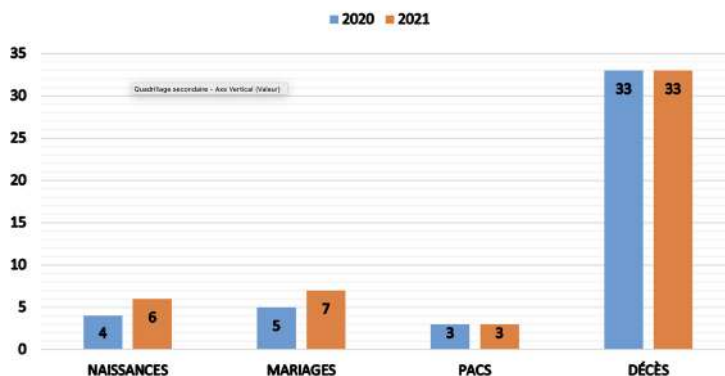
L'**amélioration de l'habitat** doit permettre à chacun de trouver un logement adapté à son âge et de conserver nos seniors sur le territoire.

Le **développement économique et l'installation des nouvelles technologies** doivent permettre de développer l'offre de travail ou de faire du télétravail.

Les **actions liées à la qualité de la vie** (environnement, culture, sports, mobilité...) sont des vecteurs d'attractivité pour de jeunes familles et de nouveaux retraités.

Une note positive toutefois puisque **6 nouveaux élèves** sont arrivés à l'école et au collège ce 3 janvier 2022. Il y a donc de nouvelles familles qui sont venues s'installer sur la commune. A ce propos, l'inspection d'académie nous a informé que **l'école conservera ses 6 classes à la rentrée 2022**.

## ÉTAT CIVIL



## FOCUS FINANCIER

La répartition de la dotation globale de fonctionnement (DGF), attribuée chaque année aux collectivités dépend de nombreux critères dont le nombre d'habitants, la superficie de la commune, sa richesse fiscale, sa longueur de voirie etc. Cette dotation est passée de 897 960 € en 2010 à 653 655 € en 2020, soit une perte de 244 305 € ce qui représente une diminution de 27,21%. Les recettes du Casino qui correspondent aux produits des jeux, elles aussi ne cessent de diminuer et sont passées de 428 874 € en 2010 à 311 710 € en 2020, soit une perte de 117 164 € qui représente une baisse de 27,31%.

### CONSTAT :

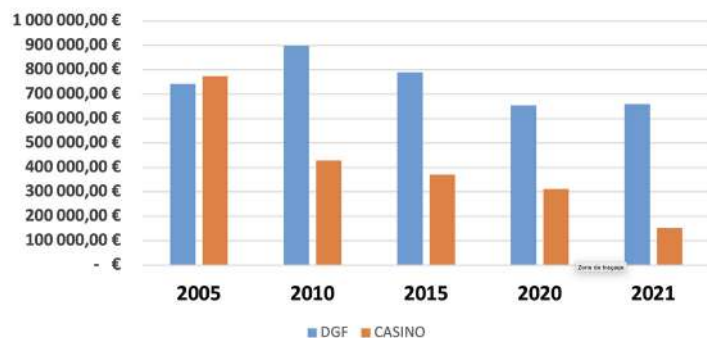
Si l'on considère que les recettes du casino devaient être la "cerise sur le gâteau", la dotation globale de fonctionnement destinée à assurer le fonctionnement de la collectivité et de maintenir un service suffisant, ne permet plus de couvrir les charges obligatoires et concourt à une diminution significative du nombre d'agents communaux.

A cette situation relativement inconfortable, nous devons rajouter le fait que nous avons une commune fortement endettée.

- Ainsi, depuis le début de notre mandat en appliquant une gestion des plus rigoureuses nous avons pu réduire cette dette à hauteur de 644 589 € (capital et intérêts compris).

Nous sommes donc contraints à une surveillance constante des finances de la commune et une avancée prudente afin de maintenir durablement une certaine prévisibilité.

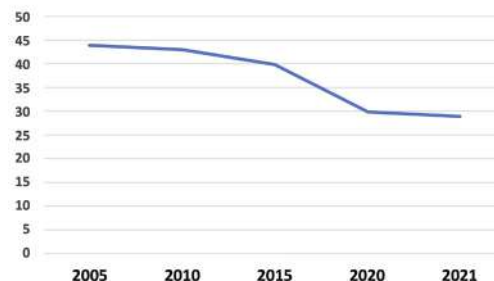
### Recettes DGF et Casino



Quant au personnel communal, il est passé de **43 agents en 2010 à 30 agents en 2020**. La diminution du budget de fonctionnement de la commune contraint logiquement une baisse de la masse salariale.

Tout l'enjeu est de trouver le juste équilibre entre la capacité financière et les besoins sur le terrain sans affaiblir les services aux publics. Depuis 2021, nous travaillons à trouver cet équilibre tout en veillant à ce que **chaque agent puisse s'épanouir dans son travail et ainsi donner le meilleur de lui-même à la collectivité**. 2022 verra la poursuite de la démarche engagée.

### Personnel Communal



Directrice de la publication : Lydie Barbaux  
 Conception : Mélie ANTOINE  
 Rédaction : Les élus et les agents de la commune  
 Crédit photos : Office du Tourisme, Delphine Bonecchi, Francis Meslet et les élus  
 Magazine imprimé et distribué par nos soins gratuitement  
 Prochaine parution vers le 25 février

MAIRIE DE PLOMBIERES LES BAINS  
 1, place Beaumarchais  
 88370 Plombières les Bains

03.29.66.00.24  
[www.plombieres-les-bains.fr](http://www.plombieres-les-bains.fr)  
 @villedeplombiereslesbains